

### 

**红山区疾病预防控制体系和卫生执法监督体系**

#### 规范化建设项目屋面砖工程劳务

##### 招标项目编号：ZYZBHSJK20230019

# 招 标 文 件

**招 标 人 ： 内蒙古中亿建筑有限公司**

**二〇二三年五月**

**目 录**

[第一章 招标公告 1](#_bookmark0)

[第二章 投标人须知 3](#_bookmark1)

[第三章 投标文件格式 5](#_bookmark7)

**第一章 招标公告**

**红山区疾病预防控制体系和卫生执法监督体系**

**规范化建设项目屋面砖工程劳务招标公告**

招标项目编号：ZYZBHSJK20230019

1、招标条件

红山区疾病预防控制体系和卫生执法监督体系规范化建设项目已办理完毕施工许可证，具备施工条件，招标人内蒙古中亿建筑有限公司。项目已具备招标条件，现对本项目的屋面砖工程劳务进行公开招标。

**2、工程概况与招标范围**

* 1. 工程名称：红山区疾病预防控制体系和卫生执法监督体系规范化建设项目
  2. 标段名称：红山区疾病预防控制体系和卫生执法监督体系规范化建设项目屋面砖工程劳务
  3. 建设地点：赤峰市红山区昭苏河大街以南、桥北街以北、清河路以西、北大桥路以东
  4. 工程规模：项目总用地面积 5216 平方米，总建筑面积 10260 平方米，其中：地上建筑面积 6260 平方米，地下停车场 4000 平方米
  5. 招标范围：本项目工程施工图纸范围内的全部屋面砖工程劳务。屋面砖工程量为670㎡，女儿墙饰面砖工程量为240㎡。
  6. 工期：2023 年 9 月 30 日前竣工（具体开工日期以合同签订日期为准）
  7. 质量要求：自治区“草原杯”

**3、投标人资格要求**

* 1. 本项目要求投标人须在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；
  2. 投标人无经营异常记录和严重违法失信信息；

4、招标文件的获取

* 1. 本项目采用网上招投标方式（**全过程网上招投标**）。
  2. 凡有意参与的潜在投标人，请登录内蒙古中亿建筑有限公司网站下载招标文件。

5、资格审查

本项目采用资格后审方式，在开标后评标委员会按照招标文件规定的标准和方法对投标人的资格进行审查。

6、投标文件的递交

投标文件为电子版投标文件投标文件递交的截止时间（投标截止时间下同）为 **2023 年 5月16日 09 时 00 分**，投标人应当在投标截止时间前，以邮件形式发至内蒙古中亿建筑有限公司电子邮箱 **nmgzyjzzc@163.com**

**7、发布公告的媒介**

本次招标公告同时在内蒙古中亿建筑有限公司网站、内蒙古中亿建筑有限公司微信公众号发布，其他媒介转发无效。

8、联系方式

招 标 人：内蒙古中亿建筑有限公司

地 址：内蒙古赤峰市新城区和美经济园区总部基地中亿办公楼

联 系 人：徐女士

电 话：13171377232

1. **投标人须知**
2. **工程概况**

工程名称：红山区疾病预防控制体系和卫生执法监督体系规范化建设项目

标段名称：红山区疾病预防控制体系和卫生执法监督体系规范化建设项目屋面砖工程施工

建设地点：赤峰市红山区昭苏河大街以南、桥北街以北、清河路以西、北大桥路以东

工程规模：项目总用地面积 5216 平方米，总建筑面积 10260 平方米，其中：地上建筑面积 6260 平方米，地下停车场 4000 平方米。

**二、招标内容**

招标范围：红山区疾病预防控制体系和卫生执法监督体系规范化建设项目屋面砖工程。防冻地砖面积为670㎡，女儿墙饰面砖为240㎡，包括上砖。

**三、工程要求**

工期：2023 年 9 月 30 日前完成主体工程（具体开工日期以合同签订日期为准）

质量要求：**自治区“草原杯”**。

1. 儿墙四周、出屋面的墙、通风道等部位均应留出分格缝，分格 缝四周应交圈，分格缝宽20mm。广场砖缝宽10mm左右，进行排砖计算，不合模数时可通过调节缝宽和边沿起始位置加以调节，但缝宽应控制在8-12mm之间。
2. 在一个铺砖区域内先铺好标志行砖，每行砖纵横向均拉通线控制砖缝，从前向后退着铺贴，每块砖应跟线。
3. 铺贴水落口处砖水落口处排砖应设计为放射型，直径大小一般不应少于三条砖，每块砖应根据放样或实做的样板，确定切割成梯型砖的尺寸，保证放射线顺直和同心，水落口处排水坡度适当加大到5%左右，保证排水通畅和美观。
4. 养护：铺贴好贴砖后，进行养护，养护时间控制在3-7天。
5. 经养护3-4天后，经检查无空鼓现象进行勾缝。用1 ：1水泥细砂浆勾缝。当掺黑色颜料时应先干拌均匀，勾缝前应清除缝内多余砂浆。勾缝为勾平凹缝，低于砖表面，深度为砖厚的1/3要求勾缝密实，缝内平整光滑，十字缝处无错台现象。分格缝用沥青砂或耐候胶填缝，填缝高度略低于砖面1mm左右。
6. 细部处理阴、阳角处附近应留伸缩缝，位置、宽度与平面分格缝相同。出屋面的管道根部应做保护台，贴小块面砖，要做到大小一致，纵横通线，整齐美观。
7. 女儿墙面砖铺贴应符合《外墙饰面砖工程施工及验收规范》（JGJ126-2000）中的相关规定。

**四、付款方式**

主体工程全部完成并验收合格后，拨付合同价款的65%，其余35%截止2023年年底付清。

**五、税率**

付款前提供不低于1%的增值税专用发票

**六、最高上限价**

**七、投标要求**

投标截止日期：2023年5月16日上午9：00

开标地点：内蒙古中亿建筑有限公司会议室

开标时间：同投标截止日期

递交投标文件形式：以邮件形式发至内蒙古中亿建筑有限公司电子邮箱**[nmgzyjzzc@163.com](mailto:nmgzyjzzc@163.com)**

**投标文件名称格式为：红山疾控屋面砖工程投标+投标人名称**

**必须按此格式命名，否则视为废标!!!**

投标文件份数 ：1 份，以电子投标文件为准，中标后提供纸质版投标文件2份。

**第三章 投标文件格式**

**一、投标函及投标函附录**

###### 

**（一）投标函**

内蒙古中亿建筑有限公司 （招标人名称：

我方已仔细研究了红山区疾病预防控制体系和卫生执法监督体系规范化建设项目屋面砖工程劳务招标公告及招标文件的全部内容，愿以屋面砖单价人民币 元每平方米（￥ 元/m2)，愿以女儿墙饰面砖单价人民币 元每平方米（￥ 元/m2)，按合同约定实施和完成承包内容，工程质量达到 自治区“草原杯”要求。

1、我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

2、如我方中标：

我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

投标人（盖章）：

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：

日 期 ： 年 月 日

联系电话：

**（二）承诺书**

致 ：内蒙古中亿建筑有限公司 （招标人名称：

我公司愿意针对红山区疾病预防控制体系和卫生执法监督体系规范化建设项目屋面砖工程劳务（标段名称）进行投标。投标文件中所有关于投标人资格的文件、证明、业绩、人员资料、陈述均是真实的、准确的。若有不实，我公司承担由此而产生的一切后果。

特此声明！

投标人名称：（公章）

法人代表或委托代理人：（签字或盖章）

日 期 ： 年 月 日

##### 

1. **近三年完成工程业绩**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程名称 | 建筑面积 | 所获奖项 | 备注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |